

GEMEINDE

**NEUHAUSEN  
AM RHEINFALL**

CH-8212 Neuhausen am Rheinfall  
www.neuhausen.ch



EINWOHNERRAT

An den  
Gemeinderat  
8212 Neuhausen am Rheinfall

Neuhausen am Rheinfall,  
27. Februar 2009

Sehr geehrter Herr Gemeindepräsident  
Sehr geehrte Frau Gemeinderätin  
Sehr geehrte Herren Gemeinderäte

Anlässlich der 2. Sitzung des Einwohnerrates vom 26. Februar 2009 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

### 1. Bericht und Antrag betreffend Ausbau Ortsmarketing

Eintreten unbestritten.  
Detailberatung.

Vom GP Stephan Rawyler wird bekannt gegeben, dass der Antrag des Gemeinderates zugunsten des Antrages der Kommission zurückgezogen wird.

Zur Vorberatung dieses Geschäftes wurde eine einwohnerrätliche Kommission eingesetzt, welche diverse Änderungen unter "4. Finanzielle Auswirkungen" einstimmig beschlossen hat.

Die vorberatende einwohnerrätliche Kommission empfiehlt dem Einwohnerrat die vorgesehene Fassung mit den aufgeführten Änderungen inkl. Antrag zuzustimmen.

- Der einleitende Text unter „4. Finanzielle Auswirkungen“ wird geändert zu:  
**Ein Grundangebot, kleinere Vorhaben und die Erarbeitung von Projekten im Rahmen der Umsetzung der erwähnten Strategie sowie der verschiedenen Ziele, welche in der Beilage 3 aufgeführt sind, bedingen eine deutliche Aufstockung des finanziellen Einsatzes für das Orstmarketing. Dieses beantragt für die nächsten vier Jahre die folgenden Beiträge (2013 ist als Information angegeben):**
- Tabelle, Zeilen 1-3: bleiben **unverändert**.
- Tabelle, Zeile 4: „Neuhuuser Märkt“ wird um 700.-- auf **9000.--/Jahr** erhöht.
- Tabelle, Zeilen 5-8: werden zusammengefasst und vereinheitlicht auf **10'000.--/Jahr**.
- Die Tabelle auf Seite 9 im gemeinderätlichen Antrag ergänzen; sie enthält jetzt für die Jahre 2009 bis 2012 einheitlich je **57'900.--**.

	2009	2010	2011	2012	2013
Professionalisierung Ortsmarketing: Lohn Geschäftsführerin/Geschäftsführer (Differenz 30% zu 50%)	16'900.--	16'900.--	16'900.--	16'900.--	16'900.--
Erhöhte Versicherungsbeiträge	2'000.--	2'000.--	2'000.--	2'000.--	2'000.--
Infrastruktur	20'000.--	20'000.--	20'000.--	20'000.--	20'000.--
Neuhuuser Märkt alt	8'300.--	8'300.--	8'300.--	8'300.--	8'300.--
<b>Neuhuuser Märkt neu (+ Fr. 700.--)</b>	<b>9'000.--</b>	<b>9'000.--</b>	<b>9'000.--</b>	<b>9'000.--</b>	<b>9'000.--</b>
<b>Massnahmen gemäss Strategie 2008+ (neu Pauschalbetrag, ersetzt die folgenden 4 Zeilen):</b>	<b>10'000.--</b>	<b>10'000.--</b>	<b>10'000.--</b>	<b>10'000.--</b>	<b>10'000.--</b>
Neumitglieder (inkl. Software für professionelle Adressdatenbank)	5'000.--				
Neuhausen als DER Einkaufs-Treff & Tourismusort		15'000.--	5'000.--	5'000.--	5'000.--
Zielgruppe Ausländer besser integrieren/angehen			3'000.--		
„Ladensterben“ entgegenwirken	15'000.--	3'000.--	3'000.--	3'000.--	3'000.--
Total alt	67'200.--	65'200.--	58'200.--	55'200.--	55'200.--
<b>Total neu</b>	<b>57'900.--</b>	<b>57'900.--</b>	<b>57'900.--</b>	<b>57'900.--</b>	<b>57'900.--</b>

ER Thomas Theiler (CVP) stellt folgenden Antrag:

Der Gemeinderat wird beauftragt, die Leistungsvereinbarung zwischen der Gemeinde und dem Ortsmarketing Neuhausen am Rheinfall zu überprüfen und entsprechend anzupassen.

**Der Antrag wird mit 14 : 5 Stimmen bei 1 Enthaltung angenommen.**

Der Antrag wird wie folgt beschlossen:

Dem Verein Ortsmarketing werden neu folgende Beiträge ausgerichtet:

Jahr	Fr.
2009	57'900.00
2010	57'900.00
2011	57'900.00
2012	57'900.00

**Der Antrag wird mit 20 : 0 Stimmen einstimmig angenommen.**

## **2. Bericht und Antrag betreffend Verkauf von Grundstück GB Nr. 3561 an der Querstrasse im Gewerbegebiet Rundbuck**

---

Eintreten unbestritten.  
Detailberatung.

### Antrag:

Dem Verkauf von Grundstück GB Neuhausen am Rheinfall Nr. 3561 mit einer Fläche von 2'538 m<sup>2</sup> an die Gawaplast AG zu Fr. 418'770.00 oder Fr. 165.00 pro Quadratmeter wird gutgeheissen.

**Der Antrag wird mit 20 : 0 Stimmen einstimmig angenommen.**

## **3. Postulat SVP: Die Zukunft der Rheinfallbeleuchtung muss erhalten bleiben**

---

Das Postulat wird durch ER Arnold Isliker (SVP) begründet. GR Franz Baumann nimmt Stellung zum Postulat und er bittet den Einwohnerrat das Geschäft auf den 7. Mai 2009 zu verschieben, da der Regierungsrat dem Mister Rheinfall den Auftrag gegeben hat eine Lösung betreffend Rheinfallfeuerwerk zu finden.

### Antrag von GR Franz Baumann:

Das Geschäft ist auf die Sitzung vom 7. Mai 2009 zu traktandieren.

**Der Antrag wird mit 8 : 12 Stimmen abgelehnt.**

Diskussion.

**Der Einwohnerrat erklärt das Postulat mit 13 : 6 Stimmen bei 1 Enthaltung für erheblich.**

Mit freundlichen Grüssen

Für den Einwohnerrat  
Neuhausen am Rheinfall

Christian Di Ronco  
Präsident

Sandra Ehrat  
Aktuarin